

ПРОТОКОЛ № 33

общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД),
расположенного по адресу: г. Полысаево, ул. Молодогвардейцев, д. 26

г. Полысаево

« 11 » октября 2018 г.

Место проведения: г. Полысаево, ул. Молодогвардейцев, д. 26

Форма проведения общего собрания – очная

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

Матросова Н.Д. кв. 52 (св-во о з. Р.П. 42 АД 817919 от 12.03.15г.)
Лаврентьева Е.В. кв. 49 (св-во о з. Р.П. 42 АД 754332 от 07.11.14г.)
Сужарева М.В. кв. 28 (св-во о з. Р.П. 42 АД 406302 от 09.07.14г.)

(реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Полысаево,
ул. Молодогвардейцев, д. 26 собственники владеют 3229,1 кв.м. всех жилых и нежилых помеще-
ний в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помеще-
ний в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений
в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от
общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в МКД по адресу г. Полысаево,
Ул. Молодогвардейцев, д. 26 приняли участие собственники и их представители в количестве 39
человек (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД, приложенных к настояще-
му протоколу), владеющие 2118,3 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет
65,6 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения
по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и сек-
ретаря собрания.
3. Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организация-
ми.
4. Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснаб-
жение.
5. Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабже-
ние, канализирование.
6. Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.
7. Определение даты заключения прямых договоров с РСО.
8. Определение места хранения протокола.
9. Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием
решениях.

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания.

Слушали: Лаврентьеву Е.В. кв. 49
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.1. Предложили: избрать председателем собрания Матросову Н.Д. собствен-
ника кв. 52

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем:

Матросову Н.Д. кв.52

Выборы секретаря собрания.

Слушали:

Матросову Н.Д.
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.2. Предложили: избрать секретарем собрания Лавренцеву Е.В. собст-
венника кв 49

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем собрания:

Лавренцеву Е.В.

2. По второму вопросу: Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.

Слушали:

Сухареву Т.В. кв. 28
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председа-
теля Матросову Н.Д. и секретаря Лавренцеву Е.В. собрания

3. По третьему вопросу: Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали:

Матросову Н.Д.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Обсудить вопрос по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организа-
циями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение:

перейти на прямое договора с ресурсоснабжающими организациями

4. По четвертому вопросу: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

Слушали: Матросову Н.Д. п.в. 52
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

5. По пятому вопросу: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализование.

Слушали: Матросову Н.Д.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализование.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - хол. водоснабжение, канализование.

6. По шестому вопросу: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Слушали: Матросову Н.Д.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз Т.Б.О.

7. По седьмому вопросу: Определение даты заключения прямых договоров с РСО.

Слушали:

Матросову Н.В. кв. 52
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить дату заключения прямых договоров с РСО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение:

определить 11.10.18г. датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с Р.С.О. между собственниками жилья.

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола.

Слушали:

Матросову Н.В. кв. 52
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить место хранения протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение: Местом хранения протокола определить помеще-

ние ООО „Метросиб“ по ул. Крупской 124 г. Томска

9. По девятому вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием решениях.

Слушали:

Матросову Н.В.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Уведомить собственников помещений, о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,3	65,6	—	—	—	—

Принято решение: Уведомить собственников помещений о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его

проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на — л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 7 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Александр

(Ф.И.О.)

11.10.18г.

(подпись)

(дата)

Секретарь общего собрания

Ирина

(Ф.И.О.)

11.10.18г.

(подпись)

(дата)

Члены счетной комиссии:

Александр

(Ф.И.О.)

11.10.18г.

(подпись)

(дата)

Ирина

(Ф.И.О.)

11.10.18г.

(подпись)

(дата)

Евгений

(Ф.И.О.)

11.10.18г.

(подпись)

(дата)