

Протокол № 35
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Польшаево, ул. Космонавтов д. 92 проводимого
в форме очно-заочного голосования

город: Польшаево

«01» октября 2018 г.

Место проведения: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 92

Форма проведения общего собрания – очно / заочная.

Очная часть собрания состоялась «01» октября 2018 года в 17 ч. 00 мин

Во дворе дома, подъезд № 5 по адресу: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 92

Заочная часть собрания состоялась в период с «—» — 201— г. по «—» — 201— г.

с — ч. — мин. до — час. — мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «—» — 201— г. в — ч. — мин.

Дата и место подсчета голосов «02» октября 2018 г.,
г. Польшаево, ул. Крупской 124.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений —
Гулькова Н. Л. кв. 90 (с/б-б 02. Р. П. 42 АА № 373739 от)
(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право
собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) Армеева Н. Л. (Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
представит. ООО "Теплосиб" (ИНН 4212427000, ОГРН 1044212014263)
(для ЮЛ) (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № от «02» октября 2018 г. и решений собственников помещений в МКД ООО "Теплосиб" по ул. Крупской, 124 г. Польшаево.
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Польшаево, ул. д. , собственники владеют 1050,23 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Польшаево, ул. , д. , приняли участие собственники и их представители в количестве 116 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 7616,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,5 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Выбор состава счетной комиссии в количестве трех человек.
3. Обсуждение вопроса по изменению тарифа на содержание и ремонт лифтового оборудования для пятиэтажных подъездов.
4. Обсуждение вопроса по изменению тарифа на содержание и ремонт лифтового оборудования для девятиэтажных подъездов.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений и размещение информации, о итогах общего собрания на информационных досках у каждого подъезда.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали:

Журьминку О.В. кв. 89 (Ф.И.О.
выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
7334,7	690	281,6	2,7	—	—

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений -

Туйкову Н.Л.

Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали:

Туйкову Н.Л.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
7334,7	690	281,6	2,7	—	—

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Журьминку О.В. кв. 89

2. По второму вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали:

Туйкову Н.Л.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Гулякову Н.А. № 90 (Ф.И.О.);
- Курьянову О.В. № 89 (Ф.И.О.);
- Владимирову С.Н. № 28 (Ф.И.О.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
7334,7	690	281,6	2,7	—	—

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3. По третьему вопросу: Обсуждение вопроса по изменению тарифа на содержание и ремонт лифтового оборудования для пятиэтажных подъездов в размере

Слушали: Гулякову Н.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Принять решение: о изменении тарифа на содержание и ремонт лифтового оборудования для пятиэтажных подъездов в размере

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
7334,7	690	281,6	2,7	—	—

Принято решение:

изменить тариф и ремонт лифтового оборудования для пятиэтажных подъездов в размере 3,24 руб/м²

4. По четвертому вопросу: Обсуждение вопроса по изменению тарифа на содержание и ремонт лифтового оборудования для девятиэтажных подъездов в размере

Слушали: Гулякову Н.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Принять решение: о изменении тарифа на содержание и ремонт лифтового оборудования для девятиэтажных подъездов в размере

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
7334,7	690	281,6	2,7	—	—

Принято решение: Изменить тариф на содержание и ремонт лифтового оборудования для девятиэтажных подъездов в размере

изменить тариф на содержание и ремонт лифтового оборудования для 9-ти этаж. подъезд- 5,08 руб/м²

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений и размещение информации, о итогах общего собрания на информационных досках у каждого подъезда.

Слушали: Чуйкову Н. Л. кв. 90.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений и размещение информации, о итогах общего собрания на информационных досках у каждого подъезда. _____
(указать место).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
<u>7334,7</u>	<u>690</u>	<u>281,6</u>	<u>2,7</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений и размещение информации, о итогах общего собрания на информационных досках у каждого подъезда. 000, ТеплоСиб ул. Кружской д.124.
(указать место).

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на — л., в 1 экз.
- 5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 6 л., в 1 экз.
- 6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Чуйкова Н.Л. (Ф.И.О.) НЛ
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания

Копы (Ф.И.О.) 01.10.18,
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии:

Муром (Ф.И.О.) 01.10.18,
(подпись) (дата)

Копы (Ф.И.О.) 01.10.18,
(подпись) (дата)

Л (Ф.И.О.) 01.10.18,
(подпись) (дата)