

## ПРОТОКОЛ № 18

общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД),  
расположенного по адресу: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 75

г. Польшаево

« 23 » августа 2018 г.

Место проведения: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 75

Форма проведения общего собрания – очная

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

Кривенко А.В. кв. 11 (договор о приватизации от 01.02.00.)  
Кагаева О.В. кв. 94 (сб-во о г.р.п. Ч2АА 296337 от 04.01.02.)  
Лоскутова Т.П. кв. 51 (договор на передачу кв-ри в собствен. за № 54/3-У от 02.03.93.)

(реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 75 собственники владеют 9775,2 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в МКД по адресу г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 75 приняли участие собственники и их представители в количестве 13 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД, приложенных к настоящему протоколу), владеющие 5077 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.
3. Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.
4. Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.
5. Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализирование.
6. Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.
7. Определение даты заключения прямых договоров с РСО.
8. Определение места хранения протокола.
9. Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием решениях.

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания.

Слушали: Кагаева О.В. кв. 94  
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.1. Предложили: избрать председателем собрания Кривенко А.В. собственника кв 11

рогосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем:

Кривенко А.В., кв. 11.

Выборы секретаря собрания.

Слушали: Кривенко А.В.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.2. Предложили: избрать секретарем собрания Жагаева О.В. собст-  
венника кв. 94

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем собрания: Жагаева О.В.

2. По второму вопросу: Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.

Слушали: Лоскутову Т.П. кв. 53  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	—	—	—	—

Принято решение: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председа-  
теля Кривенко А.В. и секретаря Жагаева О.В. собрания

3. По третьему вопросу: Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали: Кривенко А.В.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Обсудить вопрос по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организа-  
циями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	—	—	—	—

принято решение:

перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями

4. По четвертому вопросу: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

Слушали: Кривенко А.В. кв. 11  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	-	-	-	-

Принято решение:

заключить договор с ООО Кузбасской Энергокомпанией - отопление, горячее водоснабжение

5. По пятому вопросу: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализирование.

Слушали: Кривенко А.В.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализирование.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	-	-	-	-

Принято решение:

заключить договор с АО Кузбасской Энергетической компанией - хол. водоснабжение, канализирование.

6. По шестому вопросу: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Слушали: Кривенко А.В.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	-	-	-	-

Принято решение:

заключить договор с ООО Джамп-ЛК - вывоз ТБО.

По седьмому вопросу: Определение даты заключения прямых договоров с РСО.

Слушали: Кривенко А.В.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить дату заключения прямых договоров с РСО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	—	—	—	—

Принято решение:

Определить 23.08.18г. датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с РСО

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола.

Слушали: Кривенко А.В.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить место хранения протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	—	—	—	—

Принято решение: Местом хранения протокола определить помеще-

ние ООО "Теплосеть" по ул. Крупской 124 г. Тюльсаево.

9. По девятому вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием решениях.

Слушали: Кривенко А.В.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Уведомить собственников помещений, о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5077	52	—	—	—	—

Принято решение: Уведомить собственников помещений о принятых общим собранием решениях – размещением на информационных стендах подъездов.

Приложение:


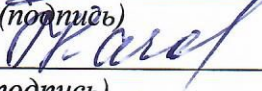
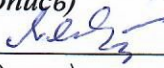
- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 8 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 12 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его

проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на — л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 5 л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания	<u></u>	(Ф.И.О.)	<u>23.08.18.</u>
	(подпись)		(дата)
Секретарь общего собрания	<u></u>	(Ф.И.О.)	<u>23.08.18.</u>
	(подпись)		(дата)
Члены счетной комиссии:	<u></u>	(Ф.И.О.)	<u>23.08.18</u>
	(подпись)		(дата)
	_____	(Ф.И.О.)	_____
	(подпись)		(дата)
	_____	(Ф.И.О.)	_____
	(подпись)		(дата)