

ПРОТОКОЛ № 24

общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД),
расположенного по адресу: г. Полысаево, ул. Космонавтов, д. 94/1
г. Полысаево «13» сентября 2018 г.

Место проведения: г. Полысаево, ул. Космонавтов д. 94/1

Форма проведения общего собрания – очная

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

Тюкина Т. А. кв. 25 (св-во о з. р. п. 42АА 396008 от 17.04.02.)
Стрижкова Л. С. кв. 38 (св-во о з. р. п. 42АВ 910483 от 17.03.09.)
Мельников А. М. кв. 55 (ордер № 127 от 22.03.04.)

(реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Полысаево, ул. Космонавтов, д. 94/1 собственники владеют 4039 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в МКД по адресу г. Полысаево, Ул. Космонавтов, д. 94/1 приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД, приложенных к настоящему протоколу), владеющие _____ кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____ % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.
3. Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.
4. Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.
5. Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализирование.
6. Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.
7. Определение даты заключения прямых договоров с РСО.
8. Определение места хранения протокола.
9. Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием решениях.

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания.

Слушали:

Стрижкова Л. С. кв. 38
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.1. Предложили: избрать председателем собрания Тюкина Т. А. собственника кв. 25

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
21577	53,4	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем:

Тюшкину Т.А.

Выборы секретаря собрания.

Слушали:

Тюшкину Т.А.
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.2. Предложили: избрать секретарем собрания

Стрижкову А.С.

собст-
венника кв. 38

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
21577	53,4	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем собрания:

Стрижкову А.С.

2. По второму вопросу: Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.

Слушали:

Мельникова А.М. кв. 55
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
21577	53,4	—	—	—	—

Принято решение: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя Тюшкину Т.А. и секретаря Стрижкову А.С. собрания

3. По третьему вопросу: Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали:

Тюшкину Т.А.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Обсудить вопрос по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
21577	53,4	—	—	—	—

Принято решение:

перейти на прямое договора с ресурсонабжаю-
щими организациями (Р.С.О).

4. По четвертому вопросу: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопле-
ние, горячее водоснабжение.

Слушали: Тюшкину Т. А. кв. 25
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водо-
снабжение.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших
<u>2157,7</u>	<u>53,4</u>	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с ООО «Кузбасской Энерго-
компанией» - отопление, гор. водоснабжение.

5. По пятому вопросу: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - хо-
лодное водоснабжение, канализирование.

Слушали: Тюшкину Т. А.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водо-
снабжение, канализирование.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших
<u>2157,7</u>	<u>53,4</u>	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с АО «Кузбасской Энергети-
ческой компанией» - хол. водоснабжение, канали-
зирование.

6. По шестому вопросу: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Слушали: Тюшкину Т. А.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших
<u>2157,7</u>	<u>53,4</u>	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с ООО «Джамп-ЛК» -
- вывоз Т.Б.О.

7. По седьмому вопросу: Определение даты заключения прямых договоров с РСО.

Слушали: Тюкинну Т.А. № 25
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить дату заключения прямых договоров с РСО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
21577	53,4	—	—	—	—

Принято решение:

определить 13.09.18, датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с РСО.

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола.

Слушали: Тюкинну Т.А.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить место хранения протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
21577	53,4	—	—	—	—

Принято решение: Местом хранения протокола определить помеще-

ние ООО «Термосиб» по ул. Крупской 124 г. Тюменское.

9. По девятому вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием решениях.

Слушали: Тюкинну Т.А.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Уведомить собственников помещений, о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
21577	53,4	—	—	—	—

Принято решение: Уведомить собственников помещений о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его

проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на — л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 3 л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания *[подпись]* (Ф.И.О.) 13.09.18г.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания *[подпись]* (Ф.И.О.) 13.09.18г.
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: *[подпись]* (Ф.И.О.) 13.09.18г.
(подпись) (дата)

[подпись] (Ф.И.О.) 13.09.18г.
(подпись) (дата)

[подпись] (Ф.И.О.) 13.09.18г.
(подпись) (дата)