

**ПРОТОКОЛ № 13**

общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД),  
расположенного по адресу: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 94

г. Польшаево

« 09 » августа 2018 г.

Место проведения: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 94

Форма проведения общего собрания – очная

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

Мамкина, В.И. кв. 44 (св-во о з.р.п. от 06.07.10г. №42 АГ 375322)  
Смирнова Н.М. кв. 95 (св-во о з.р.п. от 11.04.01г. 42 АА 196496)  
Шарыпова М.И. кв. 84 (св-во о з.р.п. от 16.02.02г. 42 АА 322645)

(реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 94 собственники владеют 7917,3 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в МКД по адресу г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 94 приняли участие собственники и их представители в количестве 75 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД, приложенных к настоящему протоколу), владеющие 5389,4 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 68,1 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.
3. Обсуждение вопроса о переводе на круглосуточный режим работы лифтов с повышением тарифа на содержание и текущий ремонт лифтового оборудования.
4. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.
5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания.

Слушали: Смирнову Н.М. кв. 95  
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.1. Предложили: избрать председателем собрания Мамкину В.И. собственника кв. 44

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>5389,4</u>	<u>68,1</u>	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем:

Мамкину В.И.

Выборы секретаря собрания.

Слушали: Манину В.И.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.2. Предложили: избрать секретарем собрания Смирнову Н.М. собст-  
венника кв. 95

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5389,4	68,1	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем собрания: Смирнову Н.М.

2. По второму вопросу: Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.

Слушали: Севастьянову Т.Б. кв. 27  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5389,4	68,1	—	—	—	—

Принято решение: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председа-  
теля Манину В.И. и секретаря Смирнову Н.М. собрания

3. По третьему вопросу: Обсуждение вопроса о переводе на круглосуточный режим работы лифтов с повышением тарифа на содержание и текущий ремонт лифтового оборудования.

Слушали: Манину В.И. кв. 44  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Обсудить вопрос о переводе на круглосуточный режим работы лифтов с повышением тарифа на содержание и текущий ремонт лифтового оборудования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3412,2	43,1	1978,9	25	—	—

Принято решение: Говорим голосов не имеет.

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: Шарькова М.И. кв. 84  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить место хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
53894	68,1	—	—	—	—

Принято решение: определить место хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания 000 Шерлоки по ул. Крупской 124 г. Тюменская.

5. По пятому вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Слушали: Манина В.И. кв.44  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Уведомить собственников помещений, о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
53894	68,1	—	—	—	—

Принято решение: Уведомить собственников помещений о принятых общим собранием решениях – размещением на информационных стендах подъездов.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 8 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на — л., в 1 экз.
- 5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 4 л., в 1 экз.
- 6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Манина (Ф.И.О.) Манина В.И.  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Смирнова (Ф.И.О.) Смирнова Н.М.  
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии:  
Сеф (Ф.И.О.) Себастьянова Т.Б.  
(подпись) (дата)  
Манина (Ф.И.О.) Манина В.И.  
(подпись) (дата)  
Смирнова (Ф.И.О.) Смирнова Н.М.  
(подпись) (дата)  
Шарова (Ф.И.О.) Шарова М.И.  
(подпись) (дата)