

ПРОТОКОЛ № 30

общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД),
расположенного по адресу: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 92а

г. Польшаево

« 04 » октября 2018 г.

Место проведения: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 92а Форма проведения общего собрания –
очная

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

Титалва Е.В. кв. 4 (ордер № 311 от 06.09.2018г.)

Орлова Н.С. кв. 1 (сб-№ 02 РП от 09.09.2010г.)

(реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Польшаево,
ул. Космонавтов, д. 92а собственники владеют 1682,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений
в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников по-
мещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений
в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от
общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в МКД по адресу г. Польшаево,
Ул. Космонавтов, д. 92а приняли участие собственники и их представители в количестве 18 че-
ловек (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД, приложенных к настоящему
протоколу), владеющие 100% кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет
595 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения
по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и сек-
ретаря собрания.
3. Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организация-
ми.
4. Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснаб-
жение.
5. Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабже-
ние, канализирование.
6. Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.
7. Определение даты заключения прямых договоров с РСО.
8. Определение места хранения протокола.
9. Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием
решениях.

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания.

Слушали:

Орлова Н.С. кв. 1
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.1. Предложили: избрать председателем собрания Титалву Е.В. собствен-
ника кв 4

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем:

Шитаеву Е.В. кв.4

Выборы секретаря собрания.

Слушали:

Шитаеву Е.В.
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.2. Предложили: избрать секретарем собрания Орлову Н.С. собственника кв 1

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем собрания:

Орлову Н.С.

2. По второму вопросу: Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.

Слушали:

Шитаеву Е.В.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	—	—	—	—

Принято решение: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя Шитаеву Е.В. и секретаря Орлову Н.С. собрания

3. По третьему вопросу: Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали:

Шитаеву Е.В.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Обсудить вопрос по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	—	—	—	—

Принято решение:

перейти на предмет договора с ресурсоснабжающей организацией (Р.С.О)

4. По четвертому вопросу: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

Слушали: Митяев Е. В. и в.ч
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	-	-	-	-

Принято решение:

заключить договор с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

5. По пятому вопросу: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализирование.

Слушали: Митяев Е. В.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализирование.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	-	-	-	-

Принято решение:

заключить договор с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализирование.

6. По шестому вопросу: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Слушали: Митяев Е. В.
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	-	-	-	-

Принято решение:

заключить договор с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

7. По седьмому вопросу: Определение даты заключения прямых договоров с РСО.

Слушали:

(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить дату заключения прямых договоров с РСО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	—	—	—	—

Принято решение:

определить 04.10.18г датой заключения прямых договоров с РСО между собственниками

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола.

Слушали:

Митяеву Е.В. кв.4

(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить место хранения протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	—	—	—	—

Принято решение: Местом хранения протокола определить помеще-

ние ООО «Шерлок» по ул. Крупской 124 г. Томска

9. По девятому вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием решениях.

Слушали:

Митяеву Е.В.

(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Уведомить собственников помещений, о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100/10	59,5	—	—	—	—

Принято решение: Уведомить собственников помещений о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его

