

ПРОТОКОЛ № 29

общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД),  
расположенного по адресу: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 92  
г. Польшаево «02» октября 2018 г.

Место проведения: г. Польшаево, ул. Космонавтов, д. 92 Форма проведения общего собрания –  
очная

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

Суйкова Н. Д. кв. 90 (св-во ОГРН 42AA 373339)  
Бродникова С. Н. кв. 28 (св-во ОГРН 42AA 598014 от 14.04.03.)

(реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Польшаево,  
ул. Космонавтов, д. 92 собственники владеют 105023 кв.м. всех жилых и нежилых помещений  
в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников по-  
мещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений  
в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от  
общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в МКД по адресу г. Польшаево,  
Ул. Космонавтов, д. 92 приняли участие собственники и их представители в количестве 94 чело-  
век (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД, приложенных к настоящему  
протоколу), владеющие 54073 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет  
515 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения  
по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и сек-  
ретаря собрания.
3. Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организац-  
ми.
4. Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснаб-  
жение.
5. Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабже-  
ние, канализирование.
6. Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.
7. Определение даты заключения прямых договоров с РСО.
8. Определение места хранения протокола.
9. Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием  
решениях.

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания.

Слушали: Бродникова С. Н. кв. 28  
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.1. Предложили: избрать председателем собрания Суйкову Н. Д. собствен-  
ника кв 90

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем:

Гуикову Н. Л. кв. 90

Выборы секретаря собрания.

Слушали:

Гуикову Н. Л.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

1.2. Предложили: избрать секретарем собрания Бродникову С. Н. собственника кв. 28

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем собрания:

Бродникову С. Н.

2. По второму вопросу: Наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания.

Слушали:

Гуикову Н. Л.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя и секретаря собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение: Наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола председателя Гуикову Н. Л. и секретаря Бродникову С. Н. собрания

3. По третьему вопросу: Обсуждение вопроса по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали:

Гуикову Н. Л.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Обсудить вопрос по переходу на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение:

перейти на условия договора с ресурсоснабжающей организацией (Р.С.О.)

4. По четвертому вопросу: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

Слушали: Суйкову Н.А. и др.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Кузбасской Энергокомпанией» - отопление, горячее водоснабжение.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с ООО Кузбасской Энергокомпанией - отопление, горячее водоснабжение

5. По пятому вопросу: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализование.

Слушали: Суйкову Н.А.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с АО «Кузбасской Энергетической компанией» - холодное водоснабжение, канализование.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с АО Кузбасской Энергетической компанией - холодное водоснабжение, канализование

6. По шестому вопросу: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Слушали: Суйкову Н.А.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Заключение договора с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение:

заключить договор с ООО «Джамп-ЛК» - вывоз ТБО.

7. По седьмому вопросу: Определение даты заключения прямых договоров с РСО.

Слушали: Суйкову Н.А. № 90  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить дату заключения прямых договоров с РСО.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение:

определить 02.10.18г. датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с Р.С.О. между собственниками.

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола.

Слушали: Суйкову Н.А.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Определить место хранения протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение: Местом хранения протокола определить помеще-

ние ООО «Теносид» по ул. Кружковой 126 г. Тольскаво.

9. По девятому вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений, о принятых общим собранием решениях.

Слушали: Суйкову Н.А.  
(ФИО и краткое содержание выступления)

Предложили: Уведомить собственников помещений, о принятых общим собранием решениях - размещением на информационных стендах подъездов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54073	51,5	—	—	—	—

Принято решение: Уведомить собственников помещений о принятых общим собранием решениях – размещением на информационных стендах подъездов.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его

